



PROCES-VERBAL REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

12 AVRIL A 18h30

L'an deux mil vingt et un, **le mardi 12 avril** à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal s'est réuni à Peyrignac, à la salle des fêtes, sous la présidence **Mme Marie-Claire BOULINGUEZ, Maire**, à la suite de la convocation parvenue aux membres du Conseil le **08 avril 2022**, laquelle convocation a été affichée en Mairie, conformément à la loi.

Etaient présents : Liliane BLANCHARD, Arlette ROULAND, Michel BOUDY, Marie-Claire BOULINGUEZ, Laurent DOMÉJEAN, Jean-Philippe DUBUISSON, Philippe COLLAS, Fabrice VERT, Emilie PÉJOINE, Alain DURAND, Aurélie CASSEZ, Martine DÉFOSSEZ.

Etaient absentes excusées : Marie-Lys SAUVION.

Pouvoirs : Frédéric LAROCHE à Fabrice VERT

Arlette ROULAND est désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance

Il est ensuite procédé à l'examen des affaires inscrites à l'ordre du jour.

I - FINANCES LOCALES

- I - 1 : Budgets prévisionnels 2022 (budget principal et budgets annexes)
- I - 2 : Contribution locale directe 2022 : vote des taux

II - QUESTIONS DIVERSES

I - FINANCES LOCALES

- I - 1 : Budgets prévisionnels 2022 (budget principal et budgets annexes)**

Menu

Section de fonctionnement

Dépenses		Recettes			
002	Déficit reporté	0,00	002	Excédent reporté	1 706,36
011	Charges à caractère général (hono?)	1 950,00	013	Atténuation de charges	
012	Charges de personnel		70	Produits des services	
65	Autres ch de gestion courante		71	Production stockée	
66111	Intérêts	1 501,49	72	Travaux en régie	
66112	ICNE (N-N-1)		73	Impôts et taxes	
6522	Virement au BP	14 206,57	74	Dotations et participations	
014	Atténuation de produits		75	Produits divers (loyers)	22 800,00
022	Dépenses imprévues		76	Produits financiers	
	total opérations réelles	17 658,06	77	Produits exceptionnels	
023	Virement à la section d'investissement	6 848,30		total opérations réelles	22 800,00
042	transfert entre sections	0,00	042	transfert entre sections	0,00
6811	amortissement immobilisations		777	amortissement subventions	
043	opération d'ordre fonctionnement		043	opération d'ordre fonctionnement	
	total opérations d'ordre	6 848,30		total opérations d'ordre	0,00
	Total de la section	24 506,36		Total de la section	24 506,36

Section d'investissement

Dépenses		Recettes			
Reprise des résultats					
	Déficit cumulé D001	7 840,31	Excédent reporté R001	0,00	
	Restes à réaliser	0,00	1068	Affectation du résultat	7 840,31
	Sous total	7 840,31		Restes à réaliser	0,00
				Sous total	7 840,31

Nouvelles prévisions de l'exercice :

Menu

Prévisions opérations financières					
1641	remb capital emprunts bancaires	6 848,30	10222	FCTVA	
168758	remb capital autres dettes		10223	Taxe d'aménagement	
165	remb cautions loyers		165	encaiss cautions loyers	
020	dépenses imprévues		024	cessions d'immobilisations	
Prévisions opérations d'équipement					
	total dépenses réelles	6 848,30		total recettes réelles	0,00
040	transfert entre sections	0,00	040	transfert entre sections	0,00
041	opérations patrimoniales		041	opérations patrimoniales	
	total opérations d'ordre	0,00		total opérations d'ordre	0,00
				total recettes section invest.	7 840,31
			021	Virement de la section de fonctionnement	6 848,30
	total dépenses investissement	14 688,61		total recettes investissement	14 688,61

Le budget annexe du camping 2022 est adopté à l'unanimité

Budget primitif 2022
38300 - MULTIPLE RURAL

Menu

Section de fonctionnement

Dépenses		Recettes			
002	Déficit reporté	0,00	002	Excédent reporté	1 328,88
011	Charges à caractère général	600,00	013	Atténuation de charges	
012	Charges de personnel		70	Produits des services OM	0,00
6522	Verst excédent au BP	10 228,88	71	Production stockée	
66111	Intérêts		72	Travaux en régie	
66112	ICNE (N-N-1)		73	Impôts et taxes	
67	Charges except. (673)		74	Dotations et participations (Virt BP)	
014	Atténuation de produits		75	Produits divers (loyers)	11 000,00
022	Dépenses imprévues		76	Produits financiers	
	total opérations réelles	10 828,88	77	Produits exceptionnels	
023	Virement à la section d'investissement	1 500,00		total opérations réelles	11 000,00
042	transfert entre sections	0,00	042	transfert entre sections	0,00
668			722		
6811	amortissement immobilisations		777	amortissement subventions	
68	amortissement charges à répartir		78	reprise provisions budgétaires	
68	amortissement provisions budgétaires		79	transfert de charges	
043	opération d'ordre fonctionnement		043	opération d'ordre fonctionnement	
	total opérations d'ordre	1 500,00		total opérations d'ordre	0,00
	Total de la section	12 328,88		Total de la section	12 328,88

Section d'investissement

38300 - MULTIPLE RURAL

Dépenses		Recettes			
Reprise des résultats					
	Déficit cumulé D001	1 039,82	Excédent reporté R001	0,00	
	Restes à réaliser	0,00	1068	Affectation du résultat	1 039,82
	Sous total	1 039,82		Restes à réaliser	0,00
				Sous total	1 039,82
Nouvelles prévisions de l'exercice :					
Menu					
Prévisions opérations financières					
020	dépenses imprévues		024	cessions d'immobilisations	
Prévisions opérations d'équipement					
	Mobilier	1 500,00			
	total dépenses réelles	1 500,00		total recettes réelles	0,00
040	transfert entre sections	0,00	040	transfert entre sections	0,00
041	opérations patrimoniales		041	opérations patrimoniales	
	total opérations d'ordre	0,00		total opérations d'ordre	0,00
				total recettes section invest.	1 039,82
			021	Virement de la section de fonctionnement	1 500,00
	total dépenses investissement	2 539,82		total recettes investissement	2 539,82

Le budget annexe du Multiple Rural 2022 est adopté à l'unanimité

Budget primitif 2022
43100 - ENERGIE SOLAIRE - PEYRIGNAC

Menu

Section de fonctionnement

Dépenses		Recettes			
002	Déficit reporté	0,00	002	Excédent reporté	5 003,88
011	Charges à caractère général	300,00	013	Atténuation de charges	
012	Charges de personnel		70	Produits des services	26 000,00
65	Autres ch de gestion courante		71	Production stockée	
66111	Intérêts	722,56	72	Travaux en régie	
66112	ICNE (N-N-1)		73	Impôts et taxes	
672	Reversement excédent au BP	15 272,16	74	Dotations et participations	2 600,00
014	Atténuation de produits		75	Produits divers de gestion courante	
022	Dépenses imprévues	1 600,00	76	Produits financiers	
	total opérations réelles	17 894,72	77	Produits exceptionnels Rembt SMACL	0,00
023	Virement à la section d'investissement	9 692,16		total opérations réelles	28 600,00
042	transfert entre sections	6 017,00	042	transfert entre sections	0,00
6811	amortissement immobilisations	6 017,00	777	amortissement subventions	
043	opération d'ordre fonctionnement		043	opération d'ordre fonctionnement	
	total opérations d'ordre	15 709,16		total opérations d'ordre	0,00
	Total de la section	33 603,88		Total de la section	33 603,88

Section d'investissement

Dépenses		Recettes			
Reprise des résultats					
	Déficit cumulé D001	8 084,48	Excédent reporté R001	0,00	
	Restes à réaliser	0,00	1068	Affectation du résultat	8 048,48
	Sous total	8 084,48		Restes à réaliser	0,00
				Sous total	8 048,48

Nouvelles prévisions de l'exercice :

Menu

Prévisions opérations financières					
1641	remb capital emprunts bancaires	14 373,16	10222	FCTVA	
020	dépenses imprévues	1 300,00	024	cessions d'immobilisations	
	total dépenses réelles	15 673,16		total recettes réelles	0,00
040	transfert entre sections	0,00	040	transfert entre sections	6 017,00
1391	amortissement subventions	0,00	28	amortissement immobilisations	6 017,00
15	reprise provisions budgétaires		15	provisions budgétaires	
481	transfert de charges		481	amort. charges à répartir	
041	opérations patrimoniales		041	opérations patrimoniales	
	total opérations d'ordre	0,00		total opérations d'ordre	6 017,00
				total recettes section invest.	14 065,48
			021	Virement de la section de fonctionnement	9 692,16
	total dépenses investissement	23 757,64		total recettes investissement	23 757,64

Budget primitif 2022
38000 - BUDGET PRINCIPAL - PEYRIGNAC

Menu

Section de fonctionnement

Dépenses		Recettes			
002	Déficit reporté	0,00	002	Excédent reporté	74 031,20
011	Charges à caractère général	120 950,00	013	Atténuation de charges (6419)	4 200,00
012	Charges de personnel	186 700,00	70	Produits des services	13 515,00
65	Autres ch de gestion courante	63 496,00	71	Production stockée	
66111	Intérêts	9 409,00	72	Travaux en régie	
6615	Intérêts ligne trésorerie	300,00	73	Impôts et taxes	256 176,00
67	Charges exceptionnelles (678)	420,00	74	Dotations et participations	115 137,00
014	Atténuation de produits	3 000,00	75	Produits divers de gestion courante	62 707,61
022	Dépenses imprévues	19 845,00	76	Produits financiers	
	total opérations réelles	404 120,00	7788	Produits exceptionnels	5 500,00
023	Virement à la section d'investissement	125 846,81		total opérations réelles	457 235,61
042	transfert entre sections	1 300,00	042	transfert entre sections	0,00
668			722		
6811	amortissement immobilisations		777	amortissement subventions	
68	amortissement charges à répartir		7815	reprise provisions budgétaires	
6817	amortissement provisions budgétaires	1 300,00	79	transfert de charges	
043	opération d'ordre fonctionnement		043	opération d'ordre fonctionnement	
	total opérations d'ordre	127 146,81		total opérations d'ordre	0,00
Total de la section		531 266,81	Total de la section		531 266,81

Section d'investissement

Dépenses		Recettes			
Reprise des résultats					
Bp 49679,	Déficit cumulé D001		Excédent reporté R001		
	Restes à réaliser	0,00	1068	Affectation du résultat	43 228,15
	Sous total	0,00		Restes à réaliser	
				Sous total	43 228,15

Nouvelles prévisions de l'exercice :

Prévisions opérations financières					
1641	remb capital emprunts bancaires	46 066,33			
020	dépenses imprévues	10 000,00	024	cessions d'immobilisations	
21312	Bâtiments scolaires PMR	10 000,00	1321	Subv équipement Département	1 163,00
21316	Equipement cimetière	7 700,00			
21318	Autres bâtiments	29 173,79			
2151	Réseau voirie	30 000,00			
21534	Réseau électrification	9 100,00			
21538	Autres réseaux	19 084,59			
2158	Autres installations	8 013,25			
2183	Matériel informatique	800,00			
2188	Autres immob corporelles	300,00			
	total dépenses réelles	170 237,96		total recettes réelles	1 163,00
040	transfert entre sections	0,00	040	transfert entre sections	0,00
041	opérations patrimoniales		041	opérations patrimoniales	
	total opérations d'ordre	0,00		total opérations d'ordre	0,00
				total recettes section invest.	44 391,15
			021	Virement de la section de fonctionnement	125 846,81
	total dépenses investissement	170 237,96		total recettes investissement	170 237,96

Le budget principal 2022 est adopté à l'unanimité

I - 2 : Contribution locale directe 2022 : vote des taux

Madame Le Maire donne lecture des taux votés en 2021.

FIXATION DES TAUX COMMUNAUX DES TAXES FONCIERES POUR L'ANNEE 2022

Dans le cadre de la réforme de la fiscalité locale et de la suppression de la taxe d'habitation pour les résidences principales, les communes bénéficient à partir de l'année 2021 du transfert du taux départemental de la taxe foncière sur les propriétés bâties.

Concernant le département de la Dordogne, ce taux pour l'année 2021 s'élevait à **25,98 %**.

Le transfert du taux départemental de la taxe foncière sur les propriétés bâties, accompagné de l'application d'un coefficient correcteur, doit assurer la neutralité de la réforme de la taxe d'habitation pour les finances des communes.

Ce transfert de taux n'a également aucun impact sur le montant final de taxe foncière réglé par le contribuable local.

Par conséquent, afin de reconduire un taux de taxe foncière sur les propriétés bâties pour l'année 2022 équivalant au taux global appliqué en 2021 sur le territoire de la commune, il convient de voter **un taux de taxe foncière sur les propriétés bâties égal à 40,18 %**, correspondant à l'addition du taux 2021 de la commune, **soit 14,20 % et du taux 2010 du département, soit 25,98 %**.

Le taux de **taxe foncière sur les propriétés non bâties** n'est pas impacté par la réforme de la fiscalité directe locale et il est proposé de reconduire en 2022 le niveau voté par la commune en 2021, **à savoir 87,33 %**.

Dans le cadre de la préparation du budget primitif pour 2022, l'évolution prévisionnelle a été reconduite en fonction des versements 2021.

Elle sera ajustée lorsque les services fiscaux nous notifieront le montant définitif des bases fiscales pour l'année 2022.

J'ai donc l'honneur, Mesdames, Messieurs, de vous demander de bien vouloir reconduire le taux de la taxe foncière sur les propriétés non bâties à 87,33 % et d'établir le taux de taxe foncière sur les propriétés bâties à 40,18 %, niveau correspondant à l'addition des taux communal et départemental 2022 de cette taxe et de procéder à l'ajustement du produit fiscal prévisionnel à l'occasion de la plus proche Décision Modificative, en cas de nécessité.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

VU :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales,
- La loi 80-10 du 10 janvier 1980, portant sur l'aménagement de la fiscalité directe locale, et notamment ses articles 2 et 3 aménagés par les articles 17 et 18 de la loi n° 82-540 du 28 juin 1982,
- La loi n° 2019-1479 du 28 décembre 2019 de finances pour 2022 (notamment son article 16),
- L'article 1639 A du Code Général des Impôts.

CONSIDERANT :

- La nécessité de se prononcer sur les taux d'imposition des taxes suivantes pour l'année 2022 : taxe foncière sur les propriétés bâties et taxe foncière sur les propriétés non bâties,
- Le transfert du taux départemental de la taxe foncière sur les propriétés bâties aux communes à partir de 2021.

APRES EN AVOIR DELIBERE :

- décide d'appliquer pour l'année 2022 les taux suivants aux impôts directs locaux :

- **Taxe foncière sur les propriétés bâties : 40,18 %**,

- **Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 87,33 %**.

Approbation à l'unanimité

II - QUESTIONS DIVERSES

Madame le Maire informe le conseil de la signature d'un compromis de vente pour l'épicerie, et d'un nouvel acquéreur pour le local AJC. Pour le restaurant des personnes sont également intéressées pour la reprise.

Madame le Maire indique que l'ancien bus a été vendu.

L'ordre du jour étant terminé et n'ayant plus d'autres questions, la séance est levée à **20h30**

Le secrétaire de séance,

Arlette ROULAND

Madame Le Maire,

Marie-Claire BOULINGUEZ